

Casa Ranón

Ranón House

ROOM2030 | SERGIO BARAGANO CACHÓN

_____ La alta tecnología propia de las vecinas instalaciones aeronáuticas, tiene su reflejo en la construcción modular, con la que se ha llevado a cabo la construcción arquitectónica de este interesante proyecto arquitectónico de vivienda unifamiliar. _____ *The high-tech nature of the neighbouring aeronautical facilities has its reflection in the modular construction of this interesting architectural project for a family house.*



_____ La industria aeronáutica siempre ha sido un espejo donde mirarse desde la construcción modular. Una industria mucho más avanzada, con materiales ligeros y tecnológicos y unos sistemas de fabricación con unos controles y estándares de calidad altísimos.

En este caso, Casa Ranón, es uno de los modelos de catálogo de ROOM2030, el conocido como U, que rinde homenaje a las casas patio y que se sitúa al lado del Aeropuerto Internacional de Asturias, del cual toma su nombre.

Una vivienda desde la cual se pueden ver aterrizar y despegar aviones, como si de un símil se tratara, viéndose reflejada en un sector referencia del cual trata de aprender y utilizar referencias en los procesos de fabricación, realizados por cierto en una factoría situada a escasos 10 kilómetros de la parcela.

Un proceso de fabricación industrial, circular y realmente de kilómetro cero para dar lugar a una vivienda de 100 m² y un módulo auxiliar de 24 m² que sirve de habitación de invitados, oficina y gimnasio.

Mimetizándose con el entorno rural asturiano, la estricta normativa existente da forma a las cubiertas de la vivienda, realizada en una única planta, con fachadas ligeras ventiladas y gran presencia de madera termo-tratada, que ayuda a decarbonizar los módulos que la conforman.

La combinación de la madera y el mortero ayuda a proporcionar un aspecto industrial y contemporáneo a materiales tradicionales, adaptados a un nuevo sistema constructivo. Una vivienda realizada con estándares pasivos y materiales reciclados y reciclables, que ha sido fabricada en 12 semanas e instalada en un día.

_____ *The aeronautical industry has been a model for modular construction, being as it is a far more advanced industry that uses lightweight technological materials and manufacturing systems with exceedingly high quality controls and standards.*

In this case, Casa Ranón is one of the catalogue models of ROOM2030, the one known as U, which pays homage to courtyard houses and is situated next to Asturias

International Airport from which it takes its name. A home from which to watch aeroplanes take off and land like in a simile, a reflection of a touchstone sector from which to learn and use references from manufacturing processes that happen to be applied in a factory situated a scant ten kilometres from the plot.

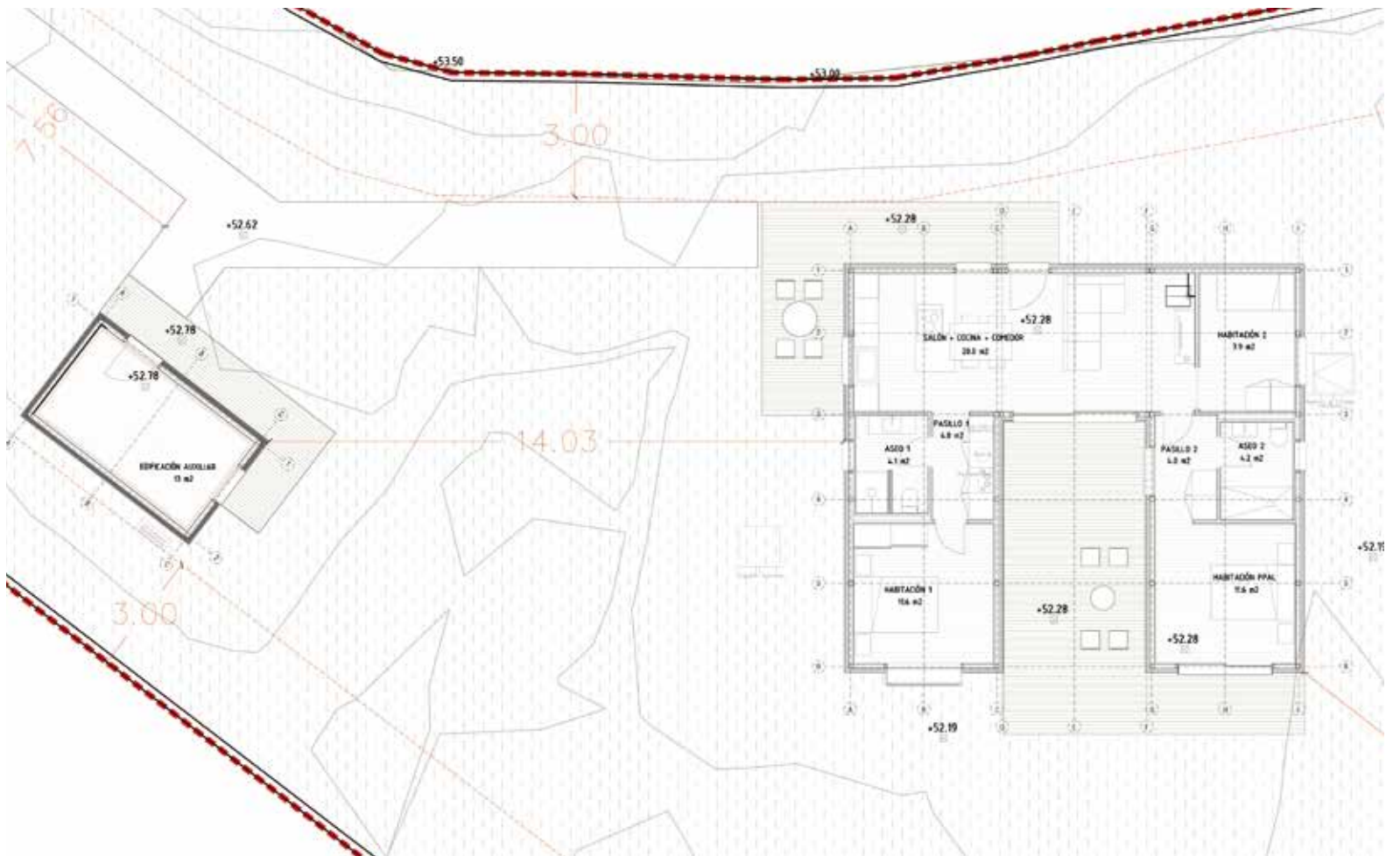
An industrial, circular and truly local manufacturing process gave rise to a 100-m² home and a 24-m² ancillary module that serves as a guest room, home office and gym.

Blending into the rural environment of Asturias, the strict regulations in place dictate the shape of the roofs in a single-storey house with ventilated lightweight façades and a major presence of heat-treated timber that helps to decarbonise the modules that make it up.

The combination of timber and mortar helps to give an industrial and contemporary appearance to traditional materials, adapted to a new construction system. A house built according to passive standards and with recycled and recyclable materials manufactured in 12 weeks and installed in one day.











Casa Ranón | Ranón House

Localización Location: Castrillón, Asturias, Spain. **Diseño y fabricación Design and manufacture:** Room2030. **Arquitecto Architect:** Sergio Baragaño Cachón (CEO Room2030). **Ingeniería Engineering:** DYA. **Colaboradores arquitectura Architecture Collaborators:** David Granda, Fernando Lodaes. **Industrialización Industrialisation:** Alberto López. **Innovación y Tecnología Innovation and Technology:** Laura García. **COO COO:** Ana Camporro. **Constructora General Contractor:** Room2030. **Superficie construida Built area:** 124m². **Fecha de finalización de la obra Completion date of the works:** 2024. **Fotografía Photography:** Mariela Apollonio.

Fachada de madera y pavimentos | Finsa | finsa.com | finsa@finsa.es

Sanitarios y grifería | Roca | roca.es

